



**Für die Bauwirtschaft und die Verbraucher ist die aktuelle Lage nicht einfach. Die Baupreise und die Zinsen für Immobilien-Darlehen sind gestiegen. Dennoch sind die eigenen vier Wände eine Investition für das Leben und ein Lebensziel. Interessant ist die Entwicklung bei der Photovoltaik und der Solarthermie. Gleichmaßen die Wahl des Heizungssystems. Für aktuelle und zukünftige Haus- und Wohnungs-Besitzer ein guter Grund, die LBA 2024 zu besuchen.**

**Rund 100 Aussteller aus ganz Deutschland – das sind 20 % mehr als im Vorjahr - präsentieren auf rund 7.000 m<sup>2</sup> in den Hallen 1 und 2 sowie der Freifläche ihre Produkte und Dienstleistungen. Interessierte Besucher finden auf der Messe alles rund um die Themen Bauen, Sanieren, Modernisieren, Heizungstechnik, erneuerbare Energien, Inneneinrichtung und Finanzierung. Ein niveauvolles Bühnenprogramm mit Moderation, Verlosungen und Infotainment geben der Messe Flair, Emotion und Qualität.**

### **Hausbau und Finanzierung**

Wer sich für einen Neubau interessiert, hat die Qual der Wahl zwischen Architekten-, Massiv- oder Fertigteilhäusern. Viele Anbieter, u.a. Bau Elze, Baulandgesellschaft, Heim & Haus, Helma Eigenheim, massa Haus, Kern-Haus und weitere zeigen in beiden Hallen verschiedenartige Möglichkeiten und Ausstattungen auf.

Stellvertretend für die zahlreichen Anbieter auf diesem Gebiet sei hier die Firma **HELMA** genannt. Ein Haus bauen – das geht mit HELMA ganz einfach. HELMA plant direkt vor Ort gemeinsam mit dem Kunden genau das Haus, das sich der Bauherr wünscht und übergibt das Haus am Ende schlüsselfertig.

Weitere Vorteile, die nur HELMA bieten kann:

Bei Helma erhalten Sie eine 15-monatige Festpreisgarantie, eine Bau-Zeit-Garantie und eine Vertragserfüllungsbürgschaft über 10 %.

**HELMA Eigenheimbau AG** bietet schlüsselfertige Häuser vom klassischen Einfamilienhaus über eine moderne und stilvolle Stadtvilla bis hin zu einem Bungalow oder praktischen Zweifamilien- oder Doppelhaus. Das Eigenheim-Portfolio lässt dabei keine Wünsche offen. Die Möglichkeiten ein Haus zu bauen sind vielfältig.

Als Full-Service-Dienstleister begleitet die Firma HELMA den Kunden von der Planung bis zur Übergabe des Hauses.



**KERN HAUS.** Ob Singlehaus, Stadtvilla, Bungalow, Einfamilienhaus, Doppelhaus oder Bauhaus: Bei **Kern-Haus** sind Ihren Ideen und Wünschen kaum Grenzen gesetzt. Ihr neues Zuhause kann beim Massivhaushersteller Kern-Haus in den verschiedensten Baustilen entstehen.

**"Individuell bauen, ganz entspannt"** beschreibt den Kern-Gedanken des Unternehmens. Für das neue Zuhause stehen von Anfang an ein erfahrenes und qualifiziertes Team zur Verfügung: Verkaufsberater, Bauleiter, Techniker, Handwerker, Architekten und Ingenieure arbeiten Hand in Hand, um das Traumhaus mit maximaler Qualität zu erfüllen. Jedes Kern-Haus wird individuell nach Kunden-Wünschen und Vorstellungen geplant und ist bereits serienmäßig vollständig ausgestattet - und das mit hochwertigen und langlebigen Materialien wie etwa einer Premium-Markenausstattung in den Bädern von Villeroy & Boch.

**Bis zum 31. März 2024** bietet Kern-Haus allen Bauherren, die sich für ein Architektenhaus in der Bau- und Ausstattungslinie „Edition 23“ 11/2023 entscheiden, ein äußerst attraktives Angebot:

**Eine 4,1 kWp Fotovoltaikanlage, einen Batteriespeicher mit einer Kapazität von 5 kWh sowie eine Wallbox mit 11 kW gibt es gratis zu Ihrem Kern-Haus.**

**Ihr Traumhaus von Büdenbender** – kompromisslose Qualität! Als führender **Fertighaushersteller** in vierter Generation hat die Firma in 78 Jahren über 7600 individuell geplante Traumhäuser geschaffen. Bauen mit Büdenbender bedeutet nicht nur Besitz, sondern den Schlüssel zu einem Leben voller Nutzen, Komfort und Lebensqualität in nachhaltigen, qualitätsbewussten und wohngesunden Räumen.

Einen anderen Ansatz verfolgt die Firma **massa haus**: Holzfertighäuser vom Ausbauhaus-Spezialisten massa haus:

Muskelhypothek spart bares Geld! Beim Innenausbau mit anpacken ist das Motto und macht das Traumhaus bezahlbar.

Die 100 Ausbauhaus-Varianten des Herstellers reichen vom Einfamilienhaus über Stadtvillen und Bungalows bis hin zu Doppel- und Mehrgenerationenhäusern. Jedes Selbstausbau-Paket, zum Beispiel für die Elektro-, Heizungs- oder Sanitärinstallation, lässt sich individuell zusammenstellen.

Der Hersteller sorgt für Planungssicherheit in allen Projektphasen. Die massa haus-Kunden erhalten eine **Festpreisgarantie und transparente Abschlagzahlen** werden an den Baufortschritt geknüpft. Der klimafreundliche Baustoff Holz ist stets verfügbar.

Bauherrenfamilien profitieren von industrieller Vorfertigung mit höchster Präzision und der „just in time“-Lieferung auf die Baustelle.



Dort hängt der Richtkranz in Rekordzeit. Binnen zweier Tage errichten die Monteure die geschlossene, wärme gedämmte Gebäudehülle. Danach legen die Baufamilien mit dem Innenausbau los. Mit ihren Eigenleistungen – vor allem mit dem Dämmen und Beplanken aller Innen- und Außenwände – erhöhen sie ihr anrechenbares Eigenkapital für die Baufinanzierung und sparen bares Geld.

**HUMANAS MODULHAUS.** Das Unternehmen basiert auf der Idee eines energie-effizienten, umweltfreundlichen und vorgefertigten Baus von Privat- und Gewerbegebäuden. Deshalb hat das Humanas Modulhaus Team ein einzigartiges System entwickelt: Die Wände und Module für die Häuser werden maximal endgefertigt an die Baustelle geliefert. Dadurch gibt es keine langwierigen Arbeiten vor Ort. Ein weiterer Vorteil sind die damit verbundenen niedrigeren Kosten für den Bau bei äußerst energieeffizienten und hochwertigen Häusern.

Beim Bau der Häuser werden ausschließlich beste Materialien verwendet. Die Häuser entsprechen dem Standard KfW 40 und erhalten das QNG-Siegel.

Die durch diese Programme bereitgestellten Fördermittel machen das Bauen für die Kunden zugänglich und rentabel. Das Humanas Modulhaus bietet seinen Kunden ein außergewöhnlich breites Leistungsspektrum von der Fundamentarbeit bis zum Bau und der Fertigstellung des Endprodukts. Dadurch ist die Kommunikation und Organisation der Prozesse erheblich vereinfacht, was sich positiv auf die Gesamtgeschwindigkeit des Baus und der Lieferung des Hauses auswirkt.

**SCHWABENHAUS.** Die Firma bietet Fertighäuser an, die schlüsselfertig oder mit Eigenleistungen umgesetzt werden können. Basis sind Module, für eine individuelle Haus-Planung. Alle Häuser werden seit 55 Jahren am Standort Heringen in Deutschland produziert.

Ein weiterer Fertighaus-Produzent ist das Unternehmen **DANWOOD.** Die energiesparenden Einfamilien-, Zweifamilien- und Mehrfamilienhäuser aus dem nachwachsenden Rohstoff Holz bieten flexible Grundrisse, moderne Architektur und Haustechnik, hervorragende Wärmedämmung und vor allem ein überzeugendes Preis-Leistungsverhältnis.

Die Häuser sind durchweg mindestens als Effizienzhaus 40 konzipiert und können auf 40 Plus aufgewertet werden. Der Großteil ist außerdem QNG-fähig.

Um den Kauf des richtigen Baulandes geht es bei der Firma **BAULAND.** Als eines der führenden Unternehmen in der Grundstücksprojektentwicklung, der Erschließung und dem Verkauf von Baulandflächen, haben wir uns in der Region Magdeburg einen Namen als Spezialist gemacht.



Auf Grundlage langjähriger Erfahrungen in der Branche und innovativer Ansätze ist es möglich, zukunftsweisende Projekte zu schaffen, welche den Menschen, die Natur und das Wohnen in Einklang bringen.

In der Planung der Baugebiete liegt der Fokus auf der Entwicklung von Doppel-, Reihen- und Mehrfamilienhäusern.

Ziel ist es, attraktiven Lebensraum zu gestalten, welcher das Wohnen im Reihenhaushaus mit dem Gefühl des Einfamilienhauses verbindet. Weiterhin gibt es zahlreiche Baugrundstücke für Einfamilienhäuser im aktuellen Bestand.

Eine **Garage** gehört zu jedem Einfamilienhaus. Die Firma **GIMO** präsentiert auf der Messe eine moderne Garage in Kombination mit einem Anbau-Carport.

Die sehenswerte neue Tortechnik, verbunden mit einer Bluetooth Technik und einem Neuen attraktiven Tordesign. Ein Sectionaltor DWS P ALU mit einer Vitraplan Glatt Verglasung. **Exklusive Toransicht mit einem spannenden Mix aus Durchsicht und Spiegelung.** Unser Ausstellungssystem enthält eine diverse Ausstattung der Garage in **Fenstern, Nebentüren und Dachüberstände** ausgestattet mit **Beleuchtungssystemen.** Besonders hervorzuheben ist die **Endfarbbeschichtung der Wände, Pfosten und Blenden.** Diese wird durch eine Evocryl Farbbeschichtung in allen erdenklichen Farbvarianten für den Kunden kostengleich aufgetragen. Zur Präsentation stellen wir eine Garagen-Carport Kombination mit einer **Breite von 10 m und einer Tiefe von 7 m und eine Gesamthöhe von 2,50 m** aus.

Der Slogan der Firma **UdiDÄMMSYSTEME** lautet: Natürlich, ökologisch & effektiv dämmen!

Holzfaserdämmung ist ein Stück Natur im Haus. Sie entfaltet, wie die Natur selbst, ihre positive Wirkung auf den Menschen. Holzfaserdämmung bindet außerdem große Mengen an Kohlendioxid. Das bedeutet einen wichtigen Beitrag zum Klimaschutz. In Innenräumen reguliert sie die Luftfeuchtigkeit und verhindert Schimmel. So entsteht ein angenehmes, wohngesundes Raumklima.

Natürliche Dämmungen von **UdiDÄMMSYSTEME** sind ein Beispiel für die gelungene Verbindung von Mensch und Natur. Mit über 70.000 realisierten Bauvorhaben in 17 Ländern. Mit innovativen Komplettlösungen für innen und außen, inkl. sämtliches Zubehör und Endbeschichtung.

Das Thema Finanzierung ist bei den **Bau-Finanz-Beratern** am besten aufgehoben.

Als Experten mit 22 Jahren Erfahrung im Kreditgeschäft sind wir vor Ort auf der Landes-Bau-Ausstellung, um alle Interessierten über Vermögensaufbau, Rentenvorsorge, mietfreies und



kostengünstiges Wohnen sowie Vermögenssicherung zu informieren. Unsere langjährige Tätigkeit als Kreditentscheider in Banken ermöglicht es uns, fundierte Entscheidungen zu treffen und maßgeschneiderte Finanzierungslösungen anzubieten.

Das größte Immobilienmaklerunternehmen in der Region ist die Firma **SORGLOS MAKLER.DE**. Um den Besucher der Messe ideal beim Immobilienverkauf oder -kauf zu unterstützen, stehen Experten mit insgesamt 18 lizenzierten Maklern zur Seite. Bei Sorglosmakler erwartet den Kunden ein Team voller Energie, Zuverlässigkeit und Innovationsgeist. Der Slogan „**Ihre Immotionen liegen uns am Herzen**“ ist Leitspruch und gelebte Unternehmensphilosophie.

### **Haustechnik, Energie/Alternative Heizungsanlagen / Regenerative Energien**

Mit 50 Jahren Erfahrung punktet die Firma **Heim & Haus**. Energie-Einsparung, Sicherheit, Sonnen- und Wetterschutz sind die Stärken von Heim & Haus. Ohne Zwischenhandel liefert die Firma Qualitätsprodukte Made in Germany zu einem ausgezeichneten Preis-Leistungs-Verhältnis. Während und nach der Messe können Kunden von Messe-Sonderaktionen profitieren.

Die Firma **E 3 Haustechnik** ist Spezialist Heizungs-Modernisierung, für Wärmepumpen und ist Vaillant-Kompetenzpartner. Die Firma führt jährlich mehr als 200 Installationen aus und bietet anschließende Wartung und Betreuung der neuen Anlage an.

Einen guten Überblick erlauben führende Unternehmen Deutschlands, die mit ihren ortsansässigen Handwerkern auf der Messe vertreten sind.

Als Anbieter von Heizungs-, Lüftungs-, Warmwasser- und Klimalösungen fokussiert die Heizungsmarke **Bosch** einen Multitechnologie-Ansatz, der für Nachhaltigkeit, Bezahlbarkeit und einen hohen Komfort steht.

Technologien, die in Zukunft das größte Nachhaltigkeitspotenzial bieten, sind insbesondere Wärmepumpen und Heizungsanlagen, die mit Wasserstoff betrieben werden können.

**Hybride Lösungen**, die in der heutigen Zeit nicht mehr nur aus Gas- oder Öl-Brennwert in Kombination mit einer Solaranlage bestehen, sondern vielmehr durch Wärmepumpen ergänzt werden, tragen künftig insbesondere im Gebäudebestand zur CO<sub>2</sub>-Reduzierung bei. Neben der Wärmepumpe zählen auch Hybridsysteme zu den zukunftsfähigen und CO<sub>2</sub> reduzierenden Heizsystemen. Sie kombinieren die Nutzung konventioneller Energieträger wie Öl und Gas mit nachhaltiger Wärmeerzeugung mittels Solarthermie oder Wärmepumpe. Die Hybridsysteme von Bosch arbeiten nach dem Motto: Regenerativ zuerst! Denn Brennwert-Hybridsysteme von Bosch nutzen vorrangig Energie aus der Umwelt.



Mit der Erfahrung und dem Feedback aus dem Installateurs-Alltag gestalten Fachhandwerker Entwicklungs-, Planungs-, und Herstellungsprozesse intuitiver Technologien und Lösungen aktiv mit. Aus einer Hand bietet **Bosch** nachhaltige und effiziente Lösungen und Services rund um Wärmepumpen und Hybridsysteme an.

Die **Max Weishaupt -Gruppe** gehört mit über 4.000 Mitarbeitern zu den führenden Unternehmen für Brennwerttechnik, Brenner, Wärmepumpen, Solar- und Gebäude-Automation.

Aus dem Bereich **der erneuerbaren Energien** werden die Luft/Wasser-Wärmepumpen Biblock® WBB, die mit ihrer hohen Effizienz und dem sehr geräuscharmen Betrieb Maßstäbe setzen, sowie Splitblock® WSB, eine Lösung bis 18 kW für Ein- und Zweifamilienhäuser, präsentiert.

Als Systemergänzung auf Basis der erneuerbaren Energien werden Weishaupt Solarkollektoren WTS-F und auf Seiten der **Energie-Gewinnung** verschiedene Arten der **Erdwärmerschließung** gezeigt. Für die Modernisierung mit Gas sind die platzsparenden Brennwertsysteme Weishaupt Thermo Condens® WTC zu sehen. Die leisen und effizienten Systeme sind in verschiedenen Ausführungen und Leistungen für den **Neubau und die Modernisierung** geeignet.

Die **Firma Buderus** dürfte allen Häuslebauer und Eigentümern bekannt sein. Auf der Messe zu sehen sind die neuen **Buderus Luft-Wasser-Wärmepumpen Logatherm WLW186i AR und Logatherm WLW176i AR**. Diese ermöglichen einen besonders zukunftssicheren, nachhaltigen und leisen Betrieb.

Die aktuelle Generation der **Buderus Luft-Wasser-Wärmepumpen** zählt durch die weiter entwickelte Silent PLUS Technologie zu den leisesten Wärmepumpen ihrer Klasse.

Die Silent PLUS Technologie vermeidet beispielsweise durch den integrierten Schalldiffusor **störende Geräusche im eigenen Garten und für die Nachbarschaft**. Sowohl die Außeneinheit als auch die Inneneinheit sind sehr **platzsparend**. Sie eignen sich daher auch für kleine Baugrundstücke und kleinste Technikräume. Die Außeneinheit mit einer Höhe von 80 cm oder 105 cm lässt sich zudem problemlos unter ein Fenster stellen und wirkt durch das **Titanium-Design** edel und modern.

Die **Städtischen Werke (SWM) – Magdeburgs Energieversorger Nr.1** ist auch wieder auf der LBA dabei. Ein Großteil der Magdeburger Haushalte und Unternehmen werden von SWM mit Strom und Wärme versorgt. Dementsprechend groß sind die Leistungs- und Serviceangebote des Unternehmens, die alle auf der Messe erläutert und präsentiert werden. Das Unternehmen präsentiert sich zudem als Energiedienstleister in Magdeburg und Umland. Im



Fokus stehen Angebote wie **Photovoltaikanlagen**, optional auch mit Speicherlösung oder Wallbox, **Balkonkraftwerke** oder **smarte Heizungsthermostate**. Sie beraten umfangreich zum Angebot der **SWM Mietheizung** – dem Rundum-sorglos-Paket für die **neue Wärmepumpe** inklusive Installation, Wartung und Reparatur.

Die Firma **KWB Energiesysteme** hat seinen Stammsitz im steirischen St. Margarethen an der Raab. KWB entwickelt sich als Pionier moderner **Holzheizungen** zu einem europaweit führenden Anbieter von Gesamtlösungen für Wärme und Strom.

Die Kernkompetenz des 1994 gegründeten Unternehmens ist die **Produktion von sauberen und effizienten Heizsystemen in Premium-Qualität**. Durch das breite Produktportfolio – von **Solar- und Photovoltaikanlagen, über Speichersysteme, bis hin zu einem intelligenten Energiemanagementsystem** – ebnet KWB seinen Kunden den Weg in Richtung Energieunabhängigkeit in den eigenen vier Wänden.

KWB hat erkannt, dass man Energie in Zukunft ganzheitlich denken muss, um die Energiewende voranzutreiben. Die Basis für eine **hybride Heiztechnik** bilden beispielsweise eine saubere und effiziente **Biomasseheizung** wie z.B. der KWB Easyfire-Pelletkessel in Kombination mit dem **Pufferspeicher** KWB EmpaCompact.

Ideal ergänzt werden diese beiden Komponenten durch die **Wärmepumpe KWB EmpaAir Hydro Split und eine KWB Photovoltaik-Anlage**. Die Warmwasser-Wärmepumpe wandelt die Umgebungsluft mithilfe von Strom in wertvolle Energie um – und zwar maximal effizient und flexibel.

Der selbst erzeugte Strom von der Photovoltaik-Anlage wird perfekt genutzt: Ein Kilowatt Sonnenenergie entspricht drei Kilowatt Wärme, die im Pufferspeicher für die weitere Nutzung als Warmwasser oder als Heizungswärme verwendet werden kann.

Die Kombination unterschiedlicher erneuerbarer Ressourcen ist eine komplexe Aufgabe, die KWB mit der Entwicklung eines **intelligenten Energiemanagementsystems** einfach, sauber und komfortabel gelöst hat. Durch den smarten **Energiemix-Optimierer Cleo** werden alle im Haus verbauten Komponenten wie ein Mosaik zu einem großen Ganzen zusammengefügt. Dadurch wird die Verwendung kostenloser Sonnenenergie maximiert und der Anteil zugekaufter Energiequellen minimiert.

Die **JM Unternehmensgruppe** ist seit ihrer Gründung 2010 auf die Entwicklung, den Bau, den Betrieb und die Finanzierung von Energieeffizienzprojekten spezialisiert. Stand am Anfang die Planung und der Bau von Photovoltaikanlagen im Fokus, hat die Firma seitdem gemeinsam mit ihren Kunden die Entwicklung zum ganzheitlichen Dienstleister im Bereich **Energieeffizienz- und erzeugung vollzogen**.



Als **Full-Service-Systemhaus** wird es den Installateuren vor Ort ermöglicht, sich auf ihre Kernkompetenzen zu konzentrieren, nämlich die Montage der Anlage und die Betreuung des Kunden. Je nach Wunsch übernimmt die Firma im Hintergrund alle administrativen Aufgaben von der Auswahl der Komponenten über die Auslegungsplanung bis hin zur Angebotserstellung.

Geht es um die erneuerbaren Energien stehen die Mitarbeiter der **WEP GmbH** aus Menz bei Gommern ihren Kunden – privat oder gewerblich – zur Seite. Dabei tritt das in Sachsen-Anhalt regional aufgestellte Unternehmen für **ökologische und wirtschaftliche Energien** in erster Linie als Berater, nicht als Verkäufer auf.

Mit einer zwei Jahrzehnte währenden Erfahrung am Markt werden bedarfsgerechte und maßgeschneiderte Lösung für **die Bedürfnisse von Haushalten und Gewerbe** erarbeitet.

Unabhängig von Herstellern können stets die optimalsten und effizientesten Varianten von **Solaranlagen** angeboten werden.

**WEP** zeigt Unternehmen, die auf wirtschaftliche Investitionen setzen, Lösungswege auf und begleitet diese von der Planung bis zur Inbetriebnahme. Mit der Erstellung von Lastprofile erfolgt eine genaue Analyse. senken den Eigenverbrauch und leistungsstarke **Modernste Energiemanagementsysteme** Photovoltaikanlagen helfen bei der Einsparung von Stromkosten.

Von der **Planung über eventuell notwendige Dacharbeiten bis hin zur Installation** übernimmt das 17-köpfige Team auch die **Wartung und Reinigung** der installierten **Solaranlagen**.

Die Firma **Engelmann Energien** aus Magdeburg ist spezialisiert auf Photovoltaik-Anlagen und Wärmepumpen. Ihr Slogan ist: **DEIN LEBEN. DEINE ENERGIE.**

Die Firma ermöglicht Kunden, effiziente Wärmepumpen **ohne den Tausch von Heizkörpern** zu installieren.

Photovoltaik von **Muldental Elektronik GmbH** ermöglicht eine effiziente Energiegewinnung für moderates Geld.

Das Credo der Spezialisten: **Strom selbst produzieren, vollständig nutzen und speichern – unabhängig bleiben!**

Muldental Elektronik bietet erstklassige Solarprodukte und umfassende professionelle Beratung rund um das Thema Energie. Das Mitarbeiterteam aus Sachsen-Anhalt besucht den Kunden gern vor Ort, um eine **individuelle Bedarfsanalyse** durchzuführen.



Neben der reinen Stromgewinnung für den Eigenbedarf gibt es weitere Optionen – z.B. große Energiespeicher, PV Excess Manager oder Lademanager –, die die Stromgewinnung finanziell optimieren.

Die Firma **Lara Future** bietet ein **Rundum-Sorglos-Paket für die eigene Stromerzeugung**. Für jeden Kunden erstellt die Firma ein Bedarfsprofil. Es werden nicht mehr KW konzipiert, als notwendig.

Nach der Beratung vor Ort bekommt der Kunde innerhalb von vier Tagen ein **Festpreis-Angebot. Förderprogramme und Finanzierungsmöglichkeiten** sind dabei schon berücksichtigt. Die Montage führt die Firma selbst durch.

Nach der Installation gibt es eine **maximale Kundenbetreuung**. Mit Hilfe des **LARA-Routers** wird ein eigenes Netz aufgebaut und mit dem Wechselrichter verbunden. So sind alle relevanten Informationen über die PV-Anlage den Fachleuten zugänglich. Bei Problemen oder Fragen kann so über eine **Fernwartung** fast jede Frage oder Problem gelöst werden.

Wärme kann man natürlich auch über **Kaminöfen** erzeugen. Spezialist hierfür ist die **Firma HARK**. Die HARK-Kaminofen-Serie Hark 44-5.x GT ECOplus ist der Zeit voraus und bietet Kaminerlebnisse auf höchstem Niveau.

Denn mit den Kaminöfen der Hark **44-5.X-Serie GT ECOplus** beginnt die Zukunft bereits heute. Dank **innovativer Technologie, edlem Design und hochwertiger Verarbeitung** setzt diese Modellserie neue Maßstäbe in Sachen Effizienz, Sauberkeit und Wohlfühlfaktor. **Design und Verarbeitung für höchste Ansprüche.**

Eine große Feuerraumtür aus Guss mit **großzügigem Sichtfenster** macht den Weg frei für erholsame und gemütliche Abende im Feuerschein. Unter der Feuerraumtür sorgt eine Leiste aus gebürstetem Edelstahl für eine weitere edle Design-Note, die der Kaminofen gleichsam dem Aufstellraum verleiht.

Um hier eine möglichst **harmonische Passung mit dem Kunden-Interieur** zu erzielen, kann man für die Verkleidung zwischen **keramischen Kacheln in modernen Glasurfarben oder geschliffenem Speckstein** wählen. So lässt sich der Kaminofen ganz nach individuellen Vorstellungen anpassen.



## Wohnen und Einrichten

**Georgius Küchen** ist seit vielen Jahren Aussteller auf der Messe. In diesem Jahr stellt die Firma ihr exklusives Küchenprogramm laXintage vor. Optische Finesse und technische Innovationen für jeden Geldbeutel sind die Stichworte für das Messeprogramm. Eine ausführliche Beratung steht im Mittelpunkt der Arbeit des Küchenspezialisten. Eine millimetergenaue 3-D-Planung ist die Grundlage für die optimale Küche. Tipps für die richtige Fliesen-, Elektro- und Sanitärarbeiten runden das Serviceprofil von Georgius-Küchen ab und garantieren eine hohe Kundenzufriedenheit.

Für das richtige Licht sorgt die Firma **CAD.S Raum.Licht.Systeme** aus Aschersleben. Hier findet der Besucher energiesparende, innovative Beleuchtungssysteme und Lichtgestaltung von der Planung bis zur Ausführung.

Korkböden, Parkett, Printkork, Linoleum, Korkvinyl, Sisal, Parkettsanierung, Treppensanierung, Grundreinigung von Böden, KorkStone, Vinylböden, Wandkork, Teppich, und vieles mehr ... Das ist das Programm von **Kreativboden Magdeburg**.

Kompetente Beratung, Traumböden selbst verlegen plus Schulung – all das erfährt der Kunde vom Chef der Firma, Herrn Schneider. Dieser war in früheren Jahren in ganz Bayern für ein namhaftes Unternehmen als Fachberater sowie als Fachverleger tätig und berät auch heute noch gerne vor Ort beim Kunden zu Hause. Die Beratung und Einsatzbereitschaft beschränkten sich nicht nur auf den Großraum Magdeburg, sondern auch über die Grenzen von Sachsen-Anhalt hinaus. Von Bayern bis zur Ostsee – Herr Schneider kommt überall hin.

Der Treppenbau ist das Kerngeschäft der Firma **Treppenmeister**. Gerade im Wohnbereich sind Treppen aus Holz der Klassiker überhaupt. Es gibt gute Gründe, die für Holztreppen sprechen: Holztreppen sind nachhaltig, individuell, langlebig, fußwarm, variabel, design-orientiert und einfach einzubauen.

Dem Thema Bad hat sich die Firma **Getex GmbH** verschrieben. Diese liefert Wandbeläge bis zu einer Raumhöhe von 260cm! XXL heißt 260x120cm! Für Renovierung und Neubau! Leicht, einfach und dicht – 90 m<sup>2</sup> **Revela Tiles** passen in jeden Kleintransporter, incl. Werkzeug.

**Revela Tiles von Masq** - wasserfeste Paneele, sogar für die Dusche. Dank der einzigartigen Kombination aus Kunststoff, hochwertiger Beschichtung und Nut-/Federverbindungen sind die Paneele von Masq bei korrekter Montage komplett wasserdicht und feuchtigkeitsbeständig.

Stark. belastbar. beständig. - Genauso robust wie Keramikfliesen. **Masq steht für Qualität**. Obwohl die Paneele nur 5 mm dick sind, wirken sie genau wie Keramikfliesen. Zudem können sie direkt auf vorhandene Untergründe montiert werden – ideal für Neubauten wie auch



Renovierungen. Das einzigartige Nut- und Federsystem lässt sich einfach auf einer vorhandenen Wandverkleidung anbringen. Ein frischer Look für ein neues Bad ist kein Problem. Sogar ganz ohne Abbrucharbeiten.

Einen frischen Anstrich kann jede Wohnung und jedes Haus gebrauchen. Die **Cosic Fassaden GmbH** malt und renoviert Fassaden, Dächer, Treppenhäuser und natürlich Wohnräume. Trockenlegungen und Putzarbeiten komplettieren das Portfolio der Firma.

Ein **Zaun** gibt nicht nur Sicherheit, er rundet das Bild eines Grundstückes ab, verleiht diesem Schönheit und Eleganz. Genau das bietet die Firma **TILA STAL**. Sie besteht seit 11 Jahren und ist Hersteller von Zäunen, Pforten, Toren und Geländern.

Der Firmensitz befindet sich in **Gubin**, an der deutsch-polnischen Grenze. Das Team besteht aus hochqualifizierten Mitarbeitern, in deren Arbeit sich die Liebe zum Handwerk zeigt.

**TILA STAL** ist spezialisiert auf den Bau von **schmiedeeisernen Zäunen**, welche feuerverzinkt und pulverbeschichtet sind und so eine langjährige Haltbarkeit aufweisen. Eine Anfertigung ist nach Werkmustern (große Auswahl), sowie auch auf individuellen Wunsch möglich.

Der umfangreiche Komplettservice enthält eine **kostenlose Beratung** beim Kunden zu Hause, die Anfertigung in Form und Farbe (nach RAL-Nr.) jeder Art sowie Lieferung und Einbau.

Stammgast auf der Messe ist der Staubsauger-Spezialist **VORWERK**. Auf der Messe präsentiert die Firma das **Stiftung Warentest-Sieger-Modell Kobold VK7**.

Das Gerät verfügt über 19 Aufsätze, eine **Boost-Funktion und eine Komfort-Funktion**. Das Gerät wird auf der Messe von Fachberatern natürlich vorgeführt und ausführlich erläutert.

Gesunde Ernährung, gekoppelt mit Energiesparen – das ist das Angebot von AMC. Am Stand zeigt **AMC**, wie man täglich eine Menge Energie sparen, sich dabei noch lecker und gesund ernähren und wie man für kein Essen länger als 15min Zubereitungszeit benötigt.

### Rahmenprogramm

Mittelpunkt des Rahmenprogramms ist das **HOLZFORUM**. Auf einer Fläche von rund 300 m<sup>2</sup> erfährt der Besucher alles über den universalen Baustoff.

Die Ökobilanz bei Holzverwendung ist vorbildlich. Holz ist ein klimaneutral nachwachsender Rohstoff. Die Bäume entnehmen der Luft Kohlendioxid. Das wirkt dem Treibhauseffekt entgegen und stabilisiert die Balance der Atmosphäre. Die in Deutschland gesetzlich festgelegte nachhaltige Forstwirtschaft gewährleistet, dass der natürliche Holzzuwachs größer als die Menge des eingeschlagenen Holzes sein muss. Bei kurzen Transportwegen des geschlagenen



Holzes und bei seiner Weiterverarbeitung zu Möbeln, wo relativ wenig Energie verbraucht und späteres Recycling des Abfalls kein Problem ist, fällt die Ökobilanz dieses Rohstoffes sehr gut aus.

Unter dem Motto "Holz ist mehr!" präsentiert sich das Holzforum auf der Landes-Bau-Ausstellung mit zahlreichen Informationen über Produkte für Bauen und Wohnen. Ein Werkstoff-Forum informiert mit mehr als 100 Musterplatten über etablierte und neue Werkstoffe aus nachhaltigen Rohstoffen und deren bautechnische Einsatzmöglichkeiten. Auf der Bastelstrecke können Groß und Klein ihre handwerklichen Möglichkeiten probieren, Laubsägen oder Fledermauskästen zusammenbauen.

### **Bühnenprogramm & Gastronomie**

Erneut wird es eine Bühne geben, die in diesem Jahr von **SAW-Moderator Maik „Scholle“ Scholkowsky** moderiert wird. Neben interessanten Vorträgen und Produktpräsentationen der Aussteller findet täglich eine große **Tombola** statt. Besucher können **wertvolle Sachpreise** für das Werkeln daheim gewinnen wie z.B. Bohrmaschinen, Akku-Schrauber, Heckenscheren und Werkzeug-Koffer. Bei den Nachmittags-Verlosungen gibt es jeweils einen **Gutschein über € 300** für einen Heimwerker-Einkauf in einem Magdeburger Baumarkt zu gewinnen.

**Die Messe-Gastronomie** bietet Speisen und Getränke an und lädt zu einer Pause ein.

### **Eintrittspreise und Öffnungszeiten**

Tageskarte normal 10,00 €

Tageskarte ermäßigt 8,00 € (Rentner, Schüler, Studenten und alle Leistungsempfänger gegen Vorlage des entsprechenden Ausweises)

Kinder bis einschl. 6 Jahren Eintritt frei

Die Messe ist Freitag bis Sonntag von 10 bis 18 Uhr geöffnet.

### **Presse-Kontakt:**

Frank Baumann | Tel.: 030 / 22 90 80-42 | [frank.baumann@expotecgmbh.de](mailto:frank.baumann@expotecgmbh.de)